

Présentation de Domino

(Domino est édité par  SPRIIP)



1. DOMINO : STRUCTURER ENFIN LES ÉCHANGES D'UNE COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété, tout circule : mails, photos, messages... et tout finit par se perdre.

Domino apporte une réponse simple : **centraliser et organiser les échanges pour qu'ils deviennent enfin lisibles.**

Édité par **SPRIIP**, Domino est utilisé depuis 2021 pour donner aux copropriétés une **mémoire opérationnelle** fiable.

2. LE PROBLÈME : LA DISPERSION PERMANENTE DE L'INFORMATION

Chaque jour, les copropriétés font face à :

- des signalements épars, dispersés,
- des discussions sans trace,
- des mails impossibles à suivre,
- des décisions sans historique,

- un manque de visibilité pour les résidents,
- un manque d'outils pour le conseil syndical,
- des informations incomplètes pour le syndic.

Domino répond exactement à ce besoin.

3. LA SOLUTION : UN ESPACE UNIQUE, CLAIR ET STRUCTURÉ

Domino crée un **jumeau numérique** de la copropriété : une représentation vivante et structurée du bâtiment où chaque signalement vient enrichir la mémoire collective.

Cette approche organise les échanges autour d'un Forum conçu pour le quotidien d'une copropriété :

Un Forum : pour **signaler** les problèmes, **discuter**, **voter** des devis, répondre à des **enquêtes**. Chaque signalement ou sujet ouvre une conversation dédiée, et permet son suivi jusqu'à sa clôture.

- **Transmission au syndic** : un envoi par Domino, une réponse par e-mail automatiquement intégrée.

- **Partage** : conversations partageables avec syndic, gardien ou prestataires.

Chaque échange enrichit une **mémoire commune**, utile pour préparer les AG et suivre les actions.

4. LES BÉNÉFICES CONCRETS

a) Pour les résidents

- échanges organisés,
- sujets en cours visibles,
- un canal unique pour signaler un problème.

b) Pour le conseil syndical

- vision d'ensemble,
- informations centralisées,
- base solide pour dialoguer avec le syndic.

c) Pour le syndic

- signalements précis,
- moins de dispersion,
- historique automatique de chaque dossier.

5. UN POSITIONNEMENT CLAIR

Domino apporte **structure, méthode et clarté**.

Il n'est pas un outil de gestion.

SPRIIP – SASU au capital de 1 000 €
Siège social : 68 boulevard Charles Warney,
34000 Montpellier – France

SIREN 994 436 129 – RCS Montpellier
EUID FR3405.994436129
Domino est une application éditée par SPRIIP.

Il ne remplace pas le syndic et ne modifie aucune responsabilité.
Le syndic reste le professionnel en charge de la gestion.

6. DÉVELOPPEMENT ET TECHNOLOGIE

Domino est développé et hébergé en France.
La plateforme repose sur trois principes d'usage : **efficacité, clarté, sobriété**.

Elle évolue en continu, avec l'intégration progressive de modules d'assistance intelligente.

Le jumeau numérique distingue Domino des simples messageries ou outils documentaires : il crée une représentation complète et évolutive de la copropriété.

7. À PROPOS DE SPRIIP

SPRIIP conçoit des outils destinés à structurer les échanges dans les copropriétés.

L'entreprise développe une méthode, une technologie et une vision orientée long terme.

Domino en est l'une des réalisations principales.

8. CONTACT PRESSE

SPRIIP
Site : spriip.fr
E-mail : presse@spriip.fr