



DOSSIER DE PRESSE — SPRIIP

Présentation

SPRIIP est une société française dédiée à la structuration de l'information en copropriété.

Elle conçoit, édite et opère des outils destinés à fiabiliser les échanges entre résidents, conseils syndicaux et syndics.

SPRIIP est l'éditeur du service **Domino**, utilisé depuis 2021 pour organiser les signalements, discussions et documents au sein des immeubles.

Constat

La gestion quotidienne des copropriétés repose encore massivement sur des échanges dispersés : mails isolés, pièces jointes non centralisées, absence d'historique, perte de contexte opérationnel.

Ce fonctionnement fragilise :

- la prise de décision,
 - la transmission entre conseils syndicaux et syndics,
 - la compréhension des enjeux par les résidents,
 - et la continuité de gestion lorsqu'un intervenant change.
-

Positionnement

SPRIIP apporte une réponse structurée aux enjeux d'efficacité, de traçabilité et de lisibilité dans les copropriétés.

L'entreprise se concentre sur trois points essentiels :

1. Ordonner l'information

Structurer les données pour éviter redondances, pertes et incompréhensions.

2. Outiller les acteurs de la copropriété

Fournir un service simple, concret et adapté au terrain.

3. Assurer une mémoire opérationnelle

Permettre à chaque immeuble de conserver un historique fiable de ses échanges et décisions.

Domino – le service édité par SPRIIP

Domino est une plateforme numérique dédiée aux échanges dans les copropriétés.

Fonctionnalités principales :

- signalements localisés sur un jumeau numérique de l'immeuble,
- discussions thématiques organisées,
- transmission structurée des demandes au syndic,
- intégration automatique des réponses par mail du syndic,
- gestion centralisée des documents,
- accès différencié selon les statuts au sein de la copropriété.

Domino facilite la coordination entre les acteurs sans jamais se substituer aux missions du syndic.

Enjeux pour le secteur

Les besoins de structuration s'intensifient : multiplication des obligations réglementaires, rénovation énergétique, suivi des travaux, transparence attendue par les copropriétaires.

SPRIIP propose une approche technologique pragmatique qui accompagne cette évolution sans bouleverser les pratiques :
un outil clair, stable et simple à adopter.

Engagements

- Hébergement en France

- Protection stricte des données
 - Conformité au droit français de la copropriété
 - Transparence éditoriale
 - Évolutions progressives, centrées sur les usages réels des immeubles
-

Contact presse

SPRIIP

Service communication

Site : <https://spriip.fr>

Email : presse@spriip.fr
